

KOKOUSTIEDOT Aika	tiistaina 18.9.2018 kello 18.30 (kahvi kello 18.00)
Paikka	Saarijärven seurakuntatalon juhlasali
KÄSITELTÄVÄT ASIAT	<p>19 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus 20 § Pöytäkirjan tarkastajien valinta 21 § Työjärjestyksen hyväksyminen 22 § Tarvaalan pappilan myynti 23 § Kivijärven pappilan myynti 24 § Tiedoksi saatettavat asiat 25 § Kiireelliset asiat Valitusosoitus</p> <p>Kokouksen tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä seurakunnan kirkkoherranvirastossa 1.10.2018 alkaen.</p>
PUHEENJOHTAJA/ SIHTEERI	Eero Sekki Emilia Jalomäki

KOKOUSTIEDOT Aika Paikka	18.9.2018 klo 18.30 – 19.30	
	Saarijärven seurakuntatalon juhlasali	
OSALLISTUJAT Päätöksentekijät	Eero Sekki, puheenjohtaja Mikko Raitanen, varapuheenjohtaja Toni Haapakoski Outi Hertteli Sari Honkonen Jaana Hänninen Timo Jokinen Jukka Kainulainen Heikki Kalliokoski Anneli Kautto Tuula Kinnunen Vesa-Matti Laaksonen	Pirjo Leppämäki Tarja Merruntaus-Peltola Iida Moisio Mirja Niemi Kari Pitkänen Eija Pohjonen Kirsi Saari Tarja Saastamoinen Erkki Seppänen Anna-Liisa Talaskivi Hannu Talaskivi Pentti Tuomi
Muut osallistujat	Jarmo Autonen, kirkkoherra Emilia Jalomäki, talousjohtaja	
ALLEKIRJOITUKSET	Puheenjohtaja	Sihteeri
	Eero Sekki	Emilia Jalomäki
KÄSITELLYT ASIAT	19 - 25 §	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Aika ja paikka	Saarijärvellä	
Allekirjoitukset		
PÖYTÄKIRJA NÄHTÄVÄNÄ Aika ja paikka	Kirkkoherranvirastossa 1.10.2018 alkaen	
PÖYTÄKIRJAOTE Aika ja allekirjoitus		

19 §

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen mukaisesti kokouksen ajankohta on ilmoitettu seurakunnallisissa ilmoituksissa Viispiikkisessä ja Sampo -lehdessä 30.8., 6.9. ja 13.9.

Kirkkojärjestyksen 8 luvun 5 §:n 2 momentin mukaisesti kokouksen kutsu asialuetteloineen on lähetetty kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta ja pidetty seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta.

Ehdotus:

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kirkkovaltuuston päätös:

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

20 §

PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA**Ehdotus:**

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Kirkkovaltuuston päätös:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Outi Hertteli ja Anneli Kautto.

21 §

TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN**Ehdotus:**

Hyväksytään esityslista työjärjestykseksi.

Kirkkovaltuuston päätös:

Hyväksytään esityslista työjärjestykseksi.

22 §

TARVAALAN PAPPILAN MYYNTI

Kn 8.2.2018 § 21

Tarvaalan pappilan määräala on noin 3,63 ha ja se on osa Tarvaalan tilaa (729-408-3-106). Määräalalla sijaitsee rantaviivaa noin 600 metriä. Alueen kaava on vahvistettu 8.12.2014. Kaavamerkinnot ovat ALPY/s ja VL/s. Alueella sijaitsee Tarvaalan pappila, pappilan ulkorakennus, väentupa, varistorakennus, aitta, vanha ulkorakennus ja rantasauna sekä maakellari ja jätekatos. Määräalalla on kaavan perusteella vapaata rakennusoikeutta.

Saarijärven seurakunnan 2017 päivitettyssä strategiassa todetaan: ”Seurakunnan omistuksessa pidetään kiinteistöjä, jotka palvelevat seurakunnan perustehtävää tai joista seurakunta saa nettotuottoja toimintansa rahoittamiseen. Seurakunta pyrkii luopumaan toiminnalle tarpeettomista tai taloudellisesti tuottamattomista kiinteistöistä. Tarvaalan pappilan myyntiä tontteineen jatketaan uuden asemakaavan saatua lainvoiman.”

Tarvaalan pappilasta on tilattu kaksi arviointilausuntoa, toinen Saarijärven kiinteistönvälitys Oyj:n Lauri Pasaselta ja toinen OP-Kiinteistökeskuksen Harri Piispaselta. Lausunnot ovat LIITTEINÄ 3 ja 4.

Arvioissa on laskettu rakentamattomien tonttien, olemassa olevien rakennusten ja maa-alueen arvo. Alempi hinta-arvio on 520.000 euroa ja korkeampi 600.000 euroa, molemmissa +-10 prosentin varauksella.

Kiinteistöryhmän kokouksessa 24.1.2018 käsiteltiin Tarvaalan pappilan myyntiä:

- *Kiinteistöistä on ilmaissut kiinnostuksensa neljä tahoa.*
- *Kiinteistöryhmä ehdottaa kirkkoneuvostolle seuraavaa aikataulua: Kirkkoneuvosto tekee 8.2.2018 päätöksen kiinteistön laittamisesta aktiiviseen myyntiin. Halukkaat ostajat voisivat tehdä tarjouksia 10.4.2017 saakka. Siten kirkkoneuvosto ehtisi käsittelemään ne 17.5. ja kirkkovaltuusto 24.5.*

Kirkkoneuvoston kokoukseen tuodaan lisätietoa myyntiprosessista ja markkinointikustannuksista (talousjohtajan palaveri kiinteistönvälittäjän kanssa to 2.2.2018).

Talousjohtajan päätösehdotus:

1. Saarijärven seurakunta laittaa Tarvaalan pappilan ja siihen liittyvän 3,63 hehtaarin määräalan rakennuksineen, liittymineen ja rakennusoikeuksineen myyntiin.
2. Saarijärven kirkkoneuvostolle osoitetut tarjoukset voi lähettää suljetussa kirjekuoressa osoitteeseen ”Saarijärven seurakunta,

jatkuu 22 §
Kn 8.2.2018 § 21

Urheilutie 5, 43100 Saarijärvi”. Kirjekuoren päälle tulee laittaa merkintä ”Tarvaalan pappila” viimeistään 2.5.2018.

1. Tarjoukset voivat koskea koko määräalaa rakennuksineen tai osia siitä. Seurakunta pidättää itsellään oikeuden olla hyväksymättä yhtään tarjousta.
2. Tarjouksille ei aseteta alarajaa.

Talousjohtajan ja kiinteistönvälittäjä Lauri Pasasen to 2.2.2018 pidetyssä palaverissa tuli esille seuraavat seikat myyntiin liittyen:

- Tarvaalan pappilan vuokrasopimus päättyy 14.11.2018
- Kiinteistönvälittäjän arvion mukaan paras tapa myydä määräala rakennuksineen ja rakennusoikeuksineen olisi seuraava:
 - o Laitetaan koko määräalalle 3,63 ha rakennuksineen ja rakennusoikeuksineen 600.000 euron pohjahinta. Pohjahinta tarvitaan ilmoituksia varten (Valtioneuvoston asetus asuntojen markkinoinnissa annettavista tiedoista 130/2001)
 - o Myös osatarjouksia voi jättää seuraavasti:
 - Pappila + sauna (+ väentupa ja 2 viereistä rakennusta hallinnanjakosopimuksella viereiseltä tontilta) + niemenkärki (VL -merkintä kaavassa) 440.000 e
 - Pappila yksinään
 - Väentupa yksinään (hallinnanjakosopimuksella muun tontin suhteen)
 - Eteläinen määräala, jossa 1760 kerrosneliötä rakennusoikeutta 120.000 e
 - Pohjoinen määräala, jossa 1185 kerrosneliötä rakennusoikeutta 80.000 e
 - VL-merkitty alue kuuluu siis Pappilaan
 - Paalutetaan kaikkien tonttien rajat (tontteja kolme + VL-alue)
- Kiinteistönvälittäjän arvion mukaan paras myyntiaikataulu olisi seuraava: to 26.4. – pe 10.8.2018 klo 16
- Tarjoukset jätettäisiin kiinteistönvälittäjälle
- Myyntiä varten kiinteistöstä otettaisiin ilmapalokuvat (drone) ja video (kuuluvat välityspalkkioon)
- Ilmoitukset laitetaan Ykkösiin, Keski-suomalaisen ja paikallislehtiin. Ensimmäinen ilmoituskerta Sampossa 26.4., Keski-Suomalaisessa 28.4. ja Ykkösissä viikolla 18. Ilmoitukset laitettaisiin kerran kuussa (n. 2000 e per kuukausi)
- Kiinteistönvälittäjän palkkio 3,8 prosenttia (normaali prosentti 4,5 %, mutta alennusta, koska seurakunta maksaa lehti-ilmoitukset), ei pohjapalkkiota

jatkuu 22 §
Kn 8.2.2018 § 21

Palaverissa ilmi tulleiden seikkojen perusteella talousjohtaja toi kokoukseen muutetun päätösehdotuksen.

Talousjohtajan muutettu päätösehdotus:

1. Saarijärven seurakunta laittaa Tarvaalan pappilan ja siihen liittyvän 3,63 hehtaarin määräalan rakennuksineen, liittymineen ja rakennusoikeuksineen myyntiin.
2. Myynnistä vastaa Saarijärven Kiinteistövälitys Oyj / Lauri Pasanen
3. Kiinteistönvälittäjän palkkio on 3,6 prosenttia
4. Seurakunta vastaa lehti-ilmoittelukustannuksista
5. Pohjahinnat ovat seuraavat:
 - a. Koko määräala 3,63 ha rakennuksineen ja rakennusoikeuksineen: 600.000 euroa
 - b. Pappila + sauna (+ väentupa ja 2 viereistä rakennusta hallinnanjakosopimuksella viereiseltä tontilta) + niemenkärki (VL –merkitty alue kaavassa) 440.000 euroa
 - c. Pappila yksinään: ei pohjahintaa
 - d. Väentupa yksinään (hallinnanjakosopimuksella muun tontin suhteen): ei pohjahintaa
 - e. Eteläinen määräala, jossa 1760 kerrosneliötä rakennusoikeutta: 120.000 euroa
 - f. Pohjoinen määräala, jossa 1185 kerrosneliötä rakennusoikeutta: 80.000 euroa
6. Tarjoukset voivat koskea koko määräalaa rakennuksineen tai osia siitä. Seurakunta pidättää itsellään oikeuden olla hyväksymättä yhtään tarjousta.

Kirkkoneuvoston päätös:

Ehdotuksen mukainen (1. -6.).

Kn 23.8.2018 § 77

Tarjouksien vastaanotto päättyi perjantaina 10.8.2018 klo 16.00. Kiinteistönvälittäjä Lauri Pasanen toimitti saapuneen tarjouksen (1 kpl) seurakuntaan ja se käsiteltiin kirkkoherran ja talousjohtajan yhteisessä palaverissa.

Tarjous on osatarjous määräalasta 0,465 ha, jossa sijaitsee pappila ja rantasauna.

Kirkkoherra ja talousjohtaja valtuuttivat Pasasen käymään jatkoneuvotteluita tarjoajan kanssa.

Tarjous liitteineen ja jatkoneuvottelujen tulos ovat tutustuttavissa kirkkoneuvoston kokouksessa. Myös talousjohtajan päätösehdotus tuodaan vasta kokoukseen.

jatkuu § 22
Kn 23.8.2018 § 77

Tarvaalan pappilasta, rantasaunasta ja 0,465 ha:n määräalasta on jätetty määräaikaan mennessä yksi tarjous:

220.000 euroa Heta Oinas ja Timo Rusanen (LIITE 3)

Kiinteistönvälittäjän kanssa käydyn keskustelun jälkeen Oinas ja Rusanen ovat toimittaneet 15.8. päivätyyn uuden ostotarjouksen (LIITE 4). Uuden tarjouksen olennainen muutos on kauppahinta 235.000 euroa ja lisäksi pappilan viereisen autotallirakennuksen kuuluminen kauppaan.

Ostotarjous ei sisällä ennakkoehtoja.

Kiinteistönvälittäjä Lauri Pasasen mukaan autotallirakennus soveltuu sekä pappilan että paritalon käyttöön. Nykyinen yrittäjä on käyttänyt autotallirakennusta varastotilana ja sen päädyssä on ollut paritalon (väentuvan) varastot. Kiinteistönvälittäjän mielipide on, että autotallirakennus kuuluu enemmän osaksi pappilaa ja pihapiirissä sijaitsevat toinen punainen varastorakennus sopii paremmin paritalon käyttöön.

Paritalon kummassakaan asunnossa ei tällä hetkellä ole vuokralaisia.

Tarvaalan pappilan kiinteistöesite on LIITTEENÄ 5.

Talousjohtaja on varmistanut Saarijärven kaavoituksesta, että kaavan vastainen tonttijako on mahdollinen autotallirakennuksen osalta. Silloin Saarijärven kaupunki antaisi maanmittauslaitoksen tekemän lohkomistoimenpiteen yhteydessä luvan kaavan vastaiseen lohkomiseen.

Talousjohtajan päätösehdotus: Kirkkoneuvosto

1. esittää kirkkovaltuustolle, että se päättäisi myydä Tarvaalan pappilan (729-408-3-106) päärakennuksen, saunarakennuksen ja 0,456 hehtaarin määräalan sekä pappilan vieressä sijaitsevan autotallin ja 5 metrin alueen autotallirakennuksen ympärillä Heta Oinakselle ja Timo Rusaselle 235.000 eurolla.
2. esittää kirkkovaltuustolle, että se esittäisi tuomiokapitulin kautta kirkkohallitukselle myyntipäätöksen vahvistamista;
3. päättää, että ostajat maksavat määräalan lohkomiskustannukset, varainsiirtoveron, lainhuudatuskustannukset sekä kaupanvahvistajan palkkion.
4. päättää, että kauppaan ei sisälly vuokralaisten tai seurakunnan omaisuus rakennuksissa, öljysäiliössä oleva öljy sekä Mathias Calonius nuoremman muistomerkki.

Kirkkoneuvoston päätös:

Ehdotuksen mukainen (kohdat 1. -4.)

Kv 18.9.2018 22 §

LIITTEET:

LIITE 1: Saarijärven kiinteistönvälitys Oyj:n Lauri Pasasen arviolausunto Tarvaalan pappilasta

LIITE 2: OP-Kiinteistökeskuksen Harri Piispasen arviolausunto Tarvaalan pappilasta

LIITTEET 3 ja 4: Heta Oinaksen ja Timo Rusasen ostotarjoukset Tarvaalan pappilasta

LIITE 4: Tarvaalan pappilan kiinteistöesite

LIITE 5: Kauppakirjaluonnos (toimitettiin sähköpostitse ma 17.9.2018 ja jaettiin kirkkovaltuuston kokouksessa).

LIITE 5B: Saarijärven kaavasunnittelijan sähköpostiviesti ja karttaliite myytävästä tontista sisältäen autotallin + 5 metriä alueen sen ympäriltä.

Kirkkoneuvosto

1. esittää kirkkovaltuustolle, että se päättäisi myydä Tarvaalan pappilan (729-408-3-106) päärakennuksen, saunarakennuksen ja 0,456 hehtaarin määräalan sekä pappilan vieressä sijaitsevan autotallin ja 5 metrin alueen autotallirakennuksen ympärillä Heta Oinakselle ja Timo Rusaselle 235.000 eurolla.
2. esittää kirkkovaltuustolle, että se esittäisi tuomiokapitulin kautta kirkkohallitukselle myyntipäätöksen vahvistamista.

Kirkkovaltuuston päätös:

Esityksen mukainen (kohdat 1.-2.)

Kirkkovaltuusto
Kirkkoneuvosto
Kirkkoneuvosto

18.9.2018
23.8.2018
8.2.2018

Pöytäkirjan tarkastus:

Kirkkovaltuusto	18.9.2018
Kirkkoneuvosto	23.8.2018
Kirkkoneuvosto	22.3.2018
Kirkkoneuvosto	8.2.2018

23 §

KIVIJÄRVEN PAPPILAN MYYNTI

Kn 8.2.2018 § 22

Kiinteistöryhmän kokouksessa 24.1.2018 Tarvaalan pappilan myyntiä koskevassa keskustelussa esiin nousi myös Kivijärven pappila, eli Havaksen pappila:

- Kiinteistöryhmä ehdottaa, että samalla laitetaan myyntiin myös Kivijärvellä sijaitseva Havaksen pappila. Pappila on ollut jo kauan käyttämätön, huonossa kunnossa ja puutarha villiintynyt. Silti siitä on vuositason 1000 euron turhat kulut eli kymmenessä vuodessa 10 000 euroa. Pappiloiden yhteinen myynti-ilmoitus voisi tuoda lisää kiinnostuneita ja lisähuomiota.

Kivijärven pappila on huonossa kunnossa eikä sitä ole käytetty pitkään aikaa mihinkään. Saarijärven seurakunnan strategian mukaista pappilan omistaminen ei ole. Alueelle 2008 valmisteltu kaava ei edennyt ikinä valtuustoon saakka. Kahden pappilan myynti-ilmoitus yhtä aikaa voisi tuoda enemmän kiinnostuneita ostajia molemmille pappiloille.

LIITTEENÄ 5 on kaavaluonnos, josta näkyy Kivijärven Tervaniemeen suunniteltu alue. Keskellä sijaitsee Kivijärven pappila ja määräalue, jonka seurakunta voisi laittaa myyntiin (alue merkitty punaisella ruksilla).

Kirkkoneuvoston kokoukseen tuodaan lisätietoa myyntiprosessista ja markkinointikustannuksista (talusjohtajan palaveri kiinteistönvälittäjän kanssa to 2.2.2018).

Talusojohtajan päätösehdotus:

1. Saarijärven seurakunta laittaa Havaksen pappilan myyntiin.
2. Saarijärven kirkkoneuvostolle osoitetut tarjoukset voi lähettää suljetussa kirjekuoressa osoitteeseen ”Saarijärven seurakunta Urheilutie 5, 43100 Saarijärvi”. Kirjekuoren päälle tulee laittaa merkintä ”Kivijärven pappila” viimeistään 2.5.2018.
3. Seurakunta pidättää itsellään oikeuden olla hyväksymättä yhtään tarjousta.
4. Tarjouksille ei aseteta alarajaa.

Talusojohtajan ja kiinteistönvälittäjä Lauri Pasasen to 2.2.2018 pidetyssä palaverissa todettiin, että Havaksen pappilalle tulee laittaa pohjahinta ilmoituksia varten (Valtioneuvoston asetus asuntojen markkinoinnissa annettavista tiedoista 130/2001). Pohjahinta voisi olla 1.000 euroa. Todettiin, että seurakunta voisi myydä myös yhden kaavoittamattoman rantatontin pappila-alueen lisäksi. Ilmoittelu voidaan hoitaa yhdessä

Kirkkovaltuusto	18.9.2018
Kirkkoneuvosto	23.8.2018
Kirkkoneuvosto	22.3.2018
Kirkkoneuvosto	8.2.2018

jatkuu 23 §
Kn 8.2.2018 § 22

Tarvaalan pappilan myynnin kanssa. Näiden seikkojen perusteella talousjohtaja toi kokoukseen muutetun päätösehdotuksen.

Talusojohtajan muutettu päätösehdotus:

1. Saarijärven seurakunta laittaa Havaksen pappilan myyntiin
2. Samassa yhteydessä seurakunta voi myydä myös rantaan rajoittuvan määrä-alan (LIITTEESSÄ 5 kuvatut rantatontit).
3. Myynnistä vastaa Saarijärven Kiinteistöväilytys Oyj / Lauri Pasanen
4. Kiinteistönvälittäjän palkkio on 3,6 prosenttia
5. Seurakunta vastaa lehti-ilmoittelukustannuksista
6. Pohjahinta Havaksen pappilalle on 1.000 euroa
7. Pohjahinta rantatontille on 1.000 euroa
8. Seurakunta pidättää itsellään oikeuden olla hyväksymättä yhtään tarjousta.

Kirkkoneuvoston päätös:

Kirkkoneuvosto päätti siirtää asian lisävalmisteluun ja pyytää Kivijärven kappelineuvostolta asiasta lausunnon.

Kn 22.3.2018 § 38

Kivijärven kappelineuvosto kokoontui torstaina 8.3.2018 kiinteistöinfoon. Talusojohtaja kertoi kappelineuvostolle ajankohtaisista kiinteistöasioista Kivijärven kappeliseurakunnan alueella. Tilaisuudessa käsiteltiin myös Kivijärven pappilan myyntiä. Kappelineuvosto totesi, että pappila voidaan laittaa myyntiin. Kappelineuvosto edellyttää, että varsinainen myyntipäätös tulee kappelineuvostoon lausuntoa varten.

LIITTEENÄ 3 on kaavaluonnos, josta näkyy Kivijärven Tervaniemeen suunniteltu alue. Keskellä sijaitsee Kivijärven pappila ja määräalue, jonka seurakunta voisi laittaa myyntiin (alue merkitty punaisella ruksilla). Lisäksi kaavaluonnoksessa näkyy rantatontit.

Talusojohtajan päätösehdotus:

1. Saarijärven seurakunta laittaa Havaksen pappilan myyntiin
2. Samassa yhteydessä seurakunta voi myydä myös rantaan rajoittuvan määrä-alan
3. Myynnistä vastaa Saarijärven Kiinteistöväilytys Oyj / Lauri Pasanen
4. Kiinteistönvälittäjän palkkio on 3,6 prosenttia
5. Seurakunta vastaa lehti-ilmoittelukustannuksista
6. Pohjahinta Havaksen pappilalle on 1.000 euroa
7. Pohjahinta rantatontille on 1.000 euroa
8. Seurakunta pidättää itsellään oikeuden olla hyväksymättä yhtään tarjousta.

Kirkkoneuvoston päätös: Ehdotuksen mukainen (kohdat 1.-8.).

Kirkkovaltuusto	18.9.2018
Kirkkoneuvosto	23.8.2018
Kirkkoneuvosto	22.3.2018
Kirkkoneuvosto	8.2.2018

jatkuu 23 § -----

Kn 23.8.2018 § 78

Tarjouksien vastaanotto päättyi perjantaina 10.8.2018 klo 16.00. Kiinteistönvälittäjä Lauri Pasanen toimitti saapuneet tarjoukset (3 kpl) seurakuntaan ja ne käsiteltiin kirkkoherran ja talousjohtajan yhteisessä palaverissa.

Yksi tarjouksista on vapaa-ajan tontin määräalasta ja kaksi pappilasta ja vapaa-ajan tontista.

Tarjoukset liitteineen ovat tutustuttavissa kirkkoneuvoston kokouksessa. Myös talousjohtajan päätösehdotus tuodaan vasta kokoukseen.

Kivijärven pappilasta ja rantatontista on jätetty seuraavat tarjoukset

2.000 euroa	Juha Manninen ja Anne Hakkarainen (LIITE 6)
5.100 euroa	Mia Hautala ja Milja Hautala (LIITE 7)

Rantatontista on lisäksi jätetty yksi 3.800 euron tarjous (Taito Niskakangas, LIITE 8).

Kivijärven pappilan kiinteistöesite on LIITTEENÄ 9.

Talousjohtajan päätösehdotus: Kirkkoneuvosto

1. esittää valtuustolle, että se päättäisi myydä Kivijärven pappilan, aittarakennuksen ja maakellari sekä n. 1 hehtaariin määräalan sekä 0,2 hehtaarin kokoisen Kivijärven rantaan rajoittuvan määräalan Mia ja Milja Hautalalle 5.100 eurolla.
2. esittää kirkkovaltuustolle, että se esittäisi tuomiokapitulin kautta kirkkohallitukselle myyntipäätöksen vahvistamista;
3. päättää, että ostaja maksaa määräalan lohkomiskustannukset, varainsiirtoveron, lainhuudatuskustannukset sekä kaupanvahvistajan palkkion.
4. päättää, että kauppaan ei sisälly seurakunnan irtain omaisuus aittarakennuksessa.

Kirkkoneuvoston päätösehdotus:

Ehdotuksen mukainen (kohdat 1. - 4.).

Kirkkovaltuusto	18.9.2018
Kirkkoneuvosto	23.8.2018
Kirkkoneuvosto	22.3.2018
Kirkkoneuvosto	8.2.2018

Kv 18.9.2018 § 23

LIITTEET:

LIITE 6: Kaavaluonnos, josta näkyy Kivijärven Tervaniemeen suunniteltu alue

LIITE 7: Juha Mannisen ja Anne Hakkaraisen ostotarjous Kivijärven pappilasta

LIITE 8: Mia ja Milja Hautalan ostotarjous Kivijärven pappilasta

LIITE 9: Taito Niskakankaan tarjous rantatontista

LIITE 10: Kivijärven pappilan kiinteistöesite

LIITE 11: Kivijärven kappelineuvoston 12.9.2018 kokouksen lausunto Kivijärven pappilan myynnistä (jaettiin kokouksessa)

LIITE 12: Kauppakirjaluonnos (toimitettiin sähköpostitse ma 17.9.2018 ja jaettiin kirkkovaltuuston kokouksessa)

Kirkkoneuvosto:

1. esittää valtuustolle, että se päättäisi myydä Kivijärven pappilan, aittarakennuksen ja maakellari sekä n. 1 hehtaariin määräalan sekä 0,2 hehtaarin kokoisen Kivijärven rantaan rajoittuvan määräalan Mia ja Milja Hautalalle 5.100 eurolla.
2. esittää kirkkovaltuustolle, että se esittäisi tuomiokapitulin kautta kirkkohallitukselle myyntipäätöksen vahvistamista.

Kirkkovaltuuston päätös:

Esityksen mukainen (kohdat 1.-2.)

24 §

TIEDOKSI SAATETTAVAT ASIAT

1. Kivijärven Vanhustentuki ry:n rivitalojen tilanne.
2. Kirkkoherran ja talousjohtajan ajankohtaiskatsaus seurakunnan tilanteesta

25 §

KIIREELLISET ASIAT

Kiireellisiä asioita ei ollut

Puheenjohtaja antoi valitusosoituksen kokouksen päätteeksi.