

Saarijärven seurakunnan kirkkoneuvosto on kokouksessaan 30.9.2021 § 92 päättänyt laittaa Kivijärvellä sijaitsevasta Lepistön tilasta (265-403-12-36) myyntiin Tervaniemen alueella sijaitsevan noin 8,3 hehtaarin määräalan. Määräala sijaitsee Kivijärven keskustan läheisyydessä.

#### MÄÄRÄALAN MYYNTIÄ KOSKEVAT EHDOT

- Myytävä määräala on rajattu karttoihin punaisella.
- Määräala on jaettu kolmeen osaan (A, B ja C) ja ostotarjouksen voi jättää yhdestä, kahdesta tai kolmesta osa-alueesta. Määräalojen väliset rajat merkitty vihreällä.
- Lepistön tilasta on saatavilla kiinteistörekisteriote, lainhuutotodistus ja rasiustodistus. Ne voi tilata osoitteesta emilia.jalomaki@evl.fi
- Seurakunta pidättää itsellään oikeuden olla hyväksymättä yhtään tarjousta.
- Viime kädessä kirkkohallitus vahvistaa/hylkää kirkkovaltuuston tekemän päätöksen
- Seurakunta ei järjestä kohteessa näyttöjä.
- Ostaja maksaa varainsiirtoveron 4 % kauppahinnasta, kaupanvahvistajan palkkion 120 euroa ja lainhuudatusmaksun 119 euroa Maanmittauslaitokselle. Ostaja vastaa myös lohkomiskustannuksista.
- Omistus- ja hallintaoikeus sekä vaaranvastuu kaupan kohteisiin siirtyy ostajalle heti kun koko kauppahinta on maksettu ja kun kirkkohallituksen päätös on saanut lain voiman.

#### TARJOUSTEN JÄTTÄMINEN:

Tarjoukset tulee toimittaa sähköpostitse osoitteeseen emilia.jalomaki@evl.fi viimeistään keskiviikkona 8.12.2021 klo 15.000 mennessä. Tarjouksessa tulee selvästi eritellä mitä osa-alueita (A, B, C) tarjous koskee.

#### LISÄTIETOJA ANTAA:

Saarijärven seurakunnan talousjohtaja Emilia Jalomäki puh. 040 1534 392, [emilia.jalomaki@evl.fi](mailto:emilia.jalomaki@evl.fi)



